

Maison à louer à Montclar sur Gervanne

5 pièces, 137 m² 780€ / mois



Bonjour,

Le commune de Montclar sur Gervanne propose à la location la maison dite de l'ancienne école, dans le hameau de Vaugelas.

La maison de 137m² se compose de :

Au rez de chaussée :

2 pièces de séjour, une cuisine séparée, un WC, un appenti , une chaufferie.

Au 1er étage :

3 chambres, une salle de bains (baignoire) et un WC séparé.

Il y a également une cave sous la maison.

En extérieur : une grande cour devant la maison, et un espace potager attenant.
Stationnement facile devant la maison.

Il y a un chauffage central au fuel (pour l'instant) que la commune prévoit de remplacer pour l'hiver prochain par un système de chauffage central à granulés de bois (avec silo pour le stockage des granulés).

Concernant les diagnostics énergétiques :

La maison est classée E pour le DPE

et également E pour les GES (avant changement de chaudière)

Si vous êtes intéressés, merci de prendre contact avec la mairie **avant le 16 février, au 06 70 48 27 44**

La maison est disponible à partir du 1er mars.

Le loyer est fixé à 780€ par mois.

Bonne journée.



